

## WYKAZ

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Świlcza przeznaczonej uchwałą Rady Gminy Świlcza nr XXXVIII/286/2013 z dnia 29 kwietnia 2013r. do sprzedaży, w drodze przetargu.

L.p	Oznaczenie nieruchomości	Położenie	Powierzchnia /ha/	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości /zł/
1	<b>Dz. nr 276/3</b>	<b>Trzciana</b>	<b>0,1641</b>	<b>RZ1Z/00072940/2</b>	Działka położona jest na obrzeżach miejscowości Trzciana w terenach rolnych. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się grunty orne, działki niezabudowane. Dojazd do działki odbywa się drogą publiczną o nawierzchni utwardzonej tłuczniem. Istnieje konieczność wybudowania zjazdu z drogi dojazdowej. Działka jest niezabudowana, niezagospodarowana i stanowi w terenie nieużytkowane użytki rolne. Kształt działki regularny, prostokątny, teren płaski. Przez działkę wzdłuż wschodniej jej granicy, przebiega napowietrzna sieć elektroenergetyczna średniego napięcia. Pozostałe sieci uzbrojenia terenu tj. sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia, wodociąg, sieć gazowa oraz kanalizacja sanitarna znajdują się na działkach sąsiednich po przeciwnej stronie drogi gminnej. Przebieg sieci elektronicznej średniego napięcia ogranicza możliwość zabudowy. Dla działki Wójt Gminy Świlcza wydał w dniu 7 grudnia 2009 roku decyzję o warunkach zabudowy i	<b>48 800,00</b>

					zagospodarowaniu terenu pn. „budynek mieszkalny jednorodzinny wraz ze zjazdem z drogi gminnej”.	
--	--	--	--	--	--	--

Warunki płatności : Wylicytowana cena sprzedaży powiększona o obowiązujący w dniu przetargu podatek VAT, płatna będzie jednorazowo przed zawarciem umowy sprzedaży.

Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Świlczy , pokój nr 5 lub pod nr telefonu 017-867-01-48 w godz. od 7<sup>30</sup> – 15<sup>15</sup>.

*Z up. Wójta  
( - ) mgr Wiesław Machowski  
Z-ca Wójta*